

Плановая смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.36 на 2025 год (задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на 01.12.2024 год составляет 516365,3 руб.)

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
Доходы		4 381 329,48
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	3 902 938,20
2	Начислено за ОДН электроэнергия	248 501,64
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	17 275,56
4	Начислено за диагностику газового оборудования	64 800,00
5	Техническое обслуживание нежилого фонда	129 814,08
6	Размещение тех оборудования	18 000,00
Расходы		4 924 404,44
Прямые расходы		4 631 620,07
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр.освидетельствование)	645 298,80
2	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	5 251,01
3	ФОТ	1 929 548,65
4	Страховые взносы	389 768,84
5	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	42 335,55
6	Текущий ремонт:	1 195 746,79
	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	960 000,00
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	54 466,79
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	181 280,00
7	Услуги сторонних организаций:	138 087,12
8	Прочие прямые расходы:	19 310,95
9	Утилизация ртутьсодержащих ламп	495,15
10	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	265 777,20
Общексплуатационные расходы:		292 784,36
1	Отчисление МУП РАЦ	169 340,62
2	Расходы на содержание офиса	41 137,28
3	Прочие общексплуатационные расходы	38 493,17
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	43 813,29