

Плановая смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.31 на 2025 год (задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на 01.12.2024 года составляет 99418,18 руб. )

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
<b>Доходы</b>		<b>1 173 051,48</b>
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	1 030 605,84
2	Начислено за ОДН электроэнергия	55 414,44
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	8 286,24
4	Начислено за диагностику газового оборудования	26 100,00
5	Техническое обслуживание нежилого фонда	30 444,96
6	Размещение тех оборудования	22 200,00
<b>Расходы</b>		<b>1 535 437,50</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>1 444 357,77</b>
1	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	1 049,29
2	ФОТ	757 213,51
3	Страховые взносы	152 957,13
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	16 613,76
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>372 654,43</b>
	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	350 000,00
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	21 374,43
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	1 280,00
6	Услуги сторонних организаций:	72 396,45
7	Прочие прямые расходы:	7 578,21
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	194,31
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	63 700,68
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>91 079,73</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	44 816,26
2	Расходы на содержание офиса	16 143,52
3	Прочие общексплуатационные расходы	15 105,89
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	15 014,06