

**Плановая смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.3 на 2025 год (задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на 01.12.2024 года составляет 183949,06 руб. )**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
<b>Доходы</b>		<b>937 832,04</b>
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	825 026,88
2	Начислено за ОДН электроэнергия	84 834,24
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	3 370,92
4	Начислено за диагностику газового оборудования	16 200,00
5	Размещение тех оборудования	8 400,00
<b>Расходы</b>		<b>820 460,06</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>759 145,03</b>
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	136 312,52
2	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	547,46
3	ФОТ	395 072,62
4	Страховые взносы	79 804,67
5	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	8 668,15
6	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>27 432,01</b>
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	11 152,01
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	16 280,00
7	Услуги сторонних организаций:	27 715,31
8	Прочие прямые расходы:	3 953,89
9	Утилизация ртутьсодержащих ламп	101,38
10	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	88 205,16
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>61 315,03</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	37 177,28
2	Расходы на содержание офиса	8 422,81
3	Прочие общексплуатационные расходы	7 881,43
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	7 833,52