

**Плановая смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.26 на 2025 год (задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на 01.12.2024 года составляет 92786,22 руб. )**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
<b>Доходы</b>		<b>855 046,44</b>
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	758 393,04
2	Начислено за ОДН электроэнергия	72 790,44
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	14 862,96
4	Размещение тех оборудования	9 000,00
<b>Расходы</b>		<b>1 012 976,52</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>946 325,54</b>
1	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	744,14
2	ФОТ	537 000,62
3	Страховые взносы	108 474,13
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	11 782,14
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>166 438,31</b>
	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	150 000,00
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	15 158,31
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	1 280,00
6	Услуги сторонних организаций:	28 720,68
7	Прочие прямые расходы:	5 374,31
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	137,80
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	87 653,40
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>66 650,98</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	33 841,86
2	Расходы на содержание офиса	11 448,66
3	Прочие общексплуатационные расходы	10 712,79
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	10 647,67