

**Плановая смета доходов и расходов по мкр. Горняк д.4 на 2025 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого
помещения на 01.12.2024 года составляет 181364,26 руб.)**

| № п/п | наименование статей | ИТОГО за год, руб |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| Доходы | | 697 344,60 |
| 1 | Начислено за содержание и ремонт жилого фонда | 562 082,64 |
| 2 | Начислено за ОДН электроэнергия | 53 666,16 |
| 3 | Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение | 3 389,40 |
| 4 | Начислено за диагностику газового оборудования | 16 800,00 |
| 5 | Техническое обслуживание нежилого фонда | 38 606,40 |
| 6 | Размещение тех оборудования | 22 800,00 |
| Расходы | | 696 822,78 |
| Прямые расходы | | 645 635,01 |
| 1 | Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток | 584,03 |
| 2 | ФОТ | 421 464,98 |
| 3 | Страховые взносы | 85 135,93 |
| 4 | Материалы на содержание и благоустройство ЖФ : | 9 247,22 |
| 5 | Текущий ремонт: | 38 825,93 |
| 5,1 | - ремонт внутридомовых инженерных систем: | 11 897,00 |
| 5,2 | - ремонт конструктивных элементов зданий: | 26 928,93 |
| 6 | Услуги сторонних организаций: | 28 995,17 |
| 7 | Прочие прямые расходы: | 4 218,03 |
| 8 | Утилизация ртутьсодержащих ламп | 108,15 |
| 9 | Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества | 57 055,56 |
| Общексплуатационные расходы: | | 51 187,77 |
| 1 | Отчисление МУП РАЦ | 25 437,53 |
| 2 | Расходы на содержание офиса | 8 985,48 |
| 3 | Прочие общексплуатационные расходы | 8 407,94 |
| 4 | Налог УСНО, транспортный, земельный | 8 356,82 |