

**Плановая смета доходов и расходов по мкр. Горняк д.34 на 2025 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого  
помещения на 01.12.2024 года составляет 193464,59 руб. )**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
<b>Доходы</b>		<b>873 274,08</b>
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	736 483,08
2	Начислено за ОДН электроэнергия	72 538,08
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	5 181,24
4	Начислено за диагностику газового оборудования	23 400,00
5	Техническое обслуживание нежилого фонда	22 471,68
6	Размещение тех оборудования	13 200,00
<b>Расходы</b>		<b>1 148 503,27</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>1 082 280,70</b>
1	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	742,08
2	ФОТ	535 517,01
3	Страховые взносы	108 174,44
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	11 749,59
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>277 220,97</b>
	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	260 000,00
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	15 116,43
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	2 104,53
6	Услуги сторонних организаций:	65 660,40
7	Прочие прямые расходы:	5 359,46
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	137,42
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	77 719,32
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>66 222,58</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	33 504,10
2	Расходы на содержание офиса	11 417,03
3	Прочие общексплуатационные расходы	10 683,20
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	10 618,25