

**Плановая смета доходов и расходов по мкр. Горняк д.21 на 2025 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого  
помещения на 01.01.2024 года составляет 47975,52 руб. )**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год, руб
<b>Доходы</b>		<b>860 629,08</b>
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	746 524,68
2	Начислено за ОДН электроэнергия	74 652,48
3	Начислено за ОДН водоснабжение и водоотведение	5 251,92
4	Начислено за диагностику газового оборудования	21 000,00
5	Размещение тех оборудования	13 200,00
<b>Расходы</b>		<b>1 137 058,69</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>1 070 883,47</b>
1	Вывоз и захоронение строит. отходов, листвы, веток	671,08
2	ФОТ	528 308,50
3	Страховые взносы	106 718,32
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	11 591,43
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>277 006,39</b>
	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	260 000,00
	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	14 912,95
	- ремонт конструктивных элементов зданий:	2 093,43
6	Услуги сторонних организаций:	61 260,45
7	Прочие прямые расходы:	5 287,32
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	135,57
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	79 904,40
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>66 175,22</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	33 897,16
2	Расходы на содержание офиса	11 263,35
3	Прочие общексплуатационные расходы	10 539,39
4	Налог УСНО, транспортный, земельный	10 475,32