Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, за 2022 год м-н Горняк д.10

Параметры формы				
N пп	**Наименование параметра**	**Единица измерения**	**Наименование показателя**	**Информация**
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	02/13/2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	12/31/2022
Общая информация о выполняемых работах (оказывемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	**руб.**	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	164.15
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	**руб.**	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-127699.78
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	**руб.**	Задолженность потребителей (на начало периода)	245595.13
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	**руб.**	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	593743.65
8.	- за содержание дома	**руб.**	Начислено за содержание дома	350309
9.	- за текущий ремонт	**руб.**	Начислено за текущий ремонт	65312
10.	- за услуги управления	**руб.**	Начислено за услуги управления	178123
11.	Получено денежных средств, в том числе	**руб.**	Получено денежных средств	615868.91
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	**руб.**	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	606388.91
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	**руб.**	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	**руб.**	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	**руб.**	Получено денежных средств от использования общего имущества	9480
16.	- прочие поступления	**руб.**	Прочие поступления	0

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	**руб.**	Всего денежных средств с учетом остатков	488333.28
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	**руб.**	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	2322.3
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	**руб.**	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	12489.69
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	**руб.**	Задолженность потребителей (на конец периода)	217815.64
Выполненные работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0
23.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0
25.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	194415.85
27.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
28.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	143,552
29.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
30.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0

31.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
32.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79709.14
33.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического оборудования
34.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	162448
35.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах многоквартирного дома
36.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13145
37.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(несущих и не несущих конструкций) многоквартирного
38.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34948
39.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочая работа (услуга)
40.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44946

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа.

41.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	вывоз бытовых отходов
42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
43.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
44.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	0
45.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	управление многоквартирным домом
46.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
47.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
48.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	5.23
49.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание и ремонт лифтов в многоквартирном доме
50.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
51.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
52.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	
53.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
54.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
55.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
56.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	3.86
57.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание и ремонт мусоропроводов в многоквартирном доме
58.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
59.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2

60.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	0
61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно
63	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
64	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	2.14
65	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического оборудования
66.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
67.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
68.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	4.37
69.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	устранение аварий на внутридомовых инженерных системах многоквартирного дома
70.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
71.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
72.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	0.35
73.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	содержание и ремонт конструктивных элементов(несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома
74.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
75.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
76.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	0.94

77.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Прочая работа (услуга), общедомовые нужды
78.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
79.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2
80.	Стоимость на единицу измерения	**руб.**	Стоимость на единицу измерения	1.21
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
81.	Количество поступивших претензий	**ед.**	Количество поступивших претензий	0
82..	Количество удовлетворенных претензий	**ед.**	Количество удовлетворенных претензий	0
83..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	**ед.**	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
84.	Сумма произведенного перерасчета	**руб.**	Сумма произведенного перерасчета	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам.				
85.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	**руб.**	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
86.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	**руб.**	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
87.	Задолженность потребителей (на начало периода)	**руб.**	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
88.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	**руб.**	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
89.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	**руб.**	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
90.	Задолженность потребителей (на конец периода)	**руб.**	Задолженность потребителей (на конец периода)	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
91.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	0
92.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
93.	Общий объем потребления	**нат. показ.**	Общий объем потребления	0

94.	Начислено потребителям	**руб.**	Начислено потребителям	0
95.	Оплачено потребителями	**руб.**	Оплачено потребителями	0
96.	Задолженность потребителей	**руб.**	Задолженность потребителей	0
97.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	**руб.**	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
98.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	**руб.**	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
99.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	**руб.**	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
100.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	**руб.**	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг.				
101.	Количество поступивших претензий	**ед.**	Количество поступивших претензий	0
102	Количество удовлетворенных претензий	**ед.**	Количество удовлетворенных претензий	0
103.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	**ед..**	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
104.	Сумма произведенного перерасчета	**руб.**	Сумма произведенного перерасчета	0
Информация о ведении претензионно -исковой работы в отношении потребителей-должников.				
105.	Направлено претензий потребителям-должникам	**ед.**	Направлено претензий потребителям-должникам	15
106.	Направлено исковых заявлений	**ед.**	Направлено исковых заявлений	15
107.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	**руб.**	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	27752.52