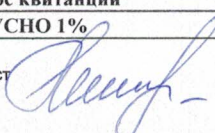


Исполнение сметы ООО "УК"Горняк" за 2022 год

№ п/п	наименование статей	Год	
		факт, руб	
	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	43 552 477,40	
	Оплачено за коммунальный ресурс на содержание общего имущества	3 894 332,45	
	Доходы	53 498 598,45	
1	Начислено за содержание и ремонт жилого фонда	43 263 746,83	
	Начислено за коммунальный ресурс на содержание общего имущества	3 920 656,60	
2	Техническое обслуживание нежилого фонда	2 941 387,24	
3	Платные услуги	314 098,00	
4	Аренда, в т.ч.	1 105 848,00	
	Размещение тех. оборудования, антен (Горптус, нет бай нет, ростелеком)	960 048,00	
	Размещение рекл.- информ. щитов	145 800,00	
5	Прочие доходы:	1 952 861,78	
	Расходы	53 179 873,41	
	Прямые расходы	49 221 497,16	
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	1 780 042,90	
2	ФОТ	30 308 605,36	
3	Страховые взносы	4 604 893,26	
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	1 050 853,17	
5	ГСМ	45 626,48	
6	Текущий ремонт:	5 301 260,63	
6,1	<i>- ремонт кровли</i>	189 581,60	
6,2	<i>- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:</i>	1 574 428,43	
6,3	<i>- ремонт внутридомовых инженерных систем:</i>	1 917 520,15	
	- ремонт электрооборудования	701 949,63	
	- ремонт сантехнического оборудования	1 215 570,52	
6,4	<i>- ремонт конструктивных элементов зданий:</i>	1 619 730,45	
7	Услуги сторонних организаций:	1 500 786,62	
7,1	- услуги стороннего транспорта	121 276,00	
7,2	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	51 050,85	
7,3	- страхование отв. 3-х лиц, отв.-ти ЖЭУ и рем. строит орг-ций	4 500,00	
7,4	- проверка приборов учета. Тех.обсл. Узлов учета	95 956,80	
7,5	изготовление техпаспортов, экспертиза	32 600,00	
7,6	- вывоз и захоронение строит отходов (талоны на мусор)	17 149,00	
7,7	- работы по проверке вент каналов, ТО ВДПО	348 988,00	
7,8	Техническое обслуживание ВДГО	829 265,97	
8	Прочие прямые расходы	1 070 417,64	
9	Коммунальный ресурс на содержание общего имущества	3 559 011,10	
	Общез эксплуатационные расходы:	3 958 376,25	
1	Отчисление МУП РАЦ	1 895 622,84	
2	Расходы на содержание офиса	926 560,77	
2,1	<i>Арендная плата за помещение и землю (с НДС)</i>	663 220,97	
2,2	Коммунальные услуги:	91 578,45	
	-отопление, ГВС	59 428,17	
	-электроэнергия	28 392,72	
	-ТКО	3 757,56	
2,3	<i>- ремонт офисного помещения, мебель</i>	171 761,35	
3	Прочие общез эксплуатационные расходы	881 039,64	
3,1	Приобретение орг/техники	24 426,00	
3,2	Програмное обеспечение	174 185,00	
3,3	Гос. пошлина, штрафы, экспертиза, выплаты по суду	95 258,00	
3,4	Размещение инф. Материал СМИ,реклама, шары	28 744,00	
3,5	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	196 418,37	
3,6	Услуги почты	15 495,97	
3,7	Услуги банка	67 157,88	
3,8	Услуги тел. Связи, интернет, корпоративная связь	56 570,74	
3,9	Больничные за счет работодателя	163 747,68	
3,10	За разнос квитанций	59 036,00	
4	Налог УСНО 1%	255 153,00	

Экономист



И.А. Михалева