

"Утверждаю":
Генеральный директор

Билецкая Г.В.

" " " 2022 г.

Текущий ремонт УК "Горняк" на 2023год

№ п/п	Вид ремонта, работ	Адрес	ед. изм.	кол-во	сумма, тыс.руб.	Исполнитель	Период выполнения
1	Ремонт кровли	м-н Интернациональный д.26	м2	50	50	Подрядная организация	Июль
2	Остекление	Горняк 18	м2	20	60		Март-апрель
		Горняк 9		50	150		Май-июнь
Итого:				70	210		
3	Косметический ремонт подъездов	Интернациональный 28	шт.	3	450	Подрядная организация	Июнь-июль
		Интернациональный 29		3	450		Август-сентябрь
		Интернациональный 45		4	212		Апрель
		Интернациональный 16		4	212		Май-июнь
		Интернациональный 1		1	150		Август
		Интернациональный 26		2	300		май
		Интернациональный 34		4	600		Январь-март
		Горняк 21		4	212		Июль-август
		Горняк 28		4	212		Октябрь-ноябрь
		Горняк 32		4	212		Ноябрь-декабрь
		Горняк 31		4	212		Сентябрь-октябрь
		Горняк 5		4	212		Январь-февраль
		Горняк 11		4	212		Март-апрель
		Итого:					45
4	РЕМОНТ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ				1665		
4.1	Ремонт балконных козырьков и над входами в подъезд	Горняк 18	м2	12	15	своими силами	Апрель
		Интернациональный 14		3	5		Подрядная организация
		Интернациональный 26		12	24	Июль	
	Итого:				27	44	
4.2	Побелка входов в подвал	м-н Интерн. 1,33, Горняк 18	м2	20	2	своими силами	Август

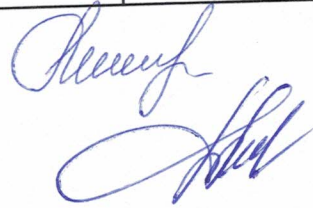
№ п/п	Вид ремонта, работ	Адрес	ед. изм.	кол-во	сумма, тыс.руб.	Исполнитель	Период выполнения
4.3	Прочистка и проверка вентиляционных каналов с установкой сеток	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25,27,28,30,31,32,33,34 м-н Интернациональный 1,2,3,4,5,7,8,12,13,14,15,16,17,20,21,25,26,27,28,29,33,31,32,34,38,39,41,42,45,46,47, 48,49,49а	дом	64	10	своими силами, подрядная организация	январь-декабрь
4.4	Ремонт отмостки	Горняк 16	м2	70	85	Подрядная организация	май
		Интернациональный 36		120	145		Июнь
	Итого:			190	230		
4.5	Замена замков на подвалах, люках выхода на кровлю	м-н Горняк Интернациональный	шт.	120	12	своими силами	январь-декабрь
4.6	Ремонт и прочистка ливневых труб	Горняк 1,2,3,4,5,8,9,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25,27,28,30,31,32, 33,34	шт.	26	60	Подрядная организация	апрель, сентябрь
4.7	Ремонт крылец	Интернациональный 16	м2	10	20	Подрядная организация	Апрель
		Интернациональный 14		15	45		Август
		Горняк 21		10	30		май
		Горняк 16		10	30		Июнь
		Горняк 17		10	30		Июль
		Горняк 18		30	110		июнь
		Горняк 20		15	45		Сентябрь
		Горняк 22		10	30		октябрь
	Итого:			110	340		
4.8	Ремонт душевых с заменой трапов	Горняк д.18	м2	30	400	Подрядная организация	Февраль-апрель
4.9	Ремонт оконных блоков, дверей	м-н Горняк Интернациональный	шт.	64	10	своими силами	январь-декабрь
4.10	Ремонт цоколей прямков фасада	Горняк 10-421, 328 фасад промерзание, цоколь	м2	60	60	своими силами, подрядная	Август
		Интернациональный 29-115		20	20		июль
		интернациональный 13 цоколь, и 13-56 Горняк д.8 кв. 9		20	30		Июнь

№ п/п	Вид ремонта, работ	Адрес	ед. изм.	кол-во	сумма, тыс.руб.	Исполнитель	Период выполнения
4.10		Интернациональный д.12-101,92,61,62,22		50	50	организация	Июнь
		Интернациональный 36-4 фасад		5	5		май
	Итого:			155	165		
4.11	окраска МАФ	м-н Горняк 1,2,3,20,24,27,30,31,33,34 м-н Интернациональный 1,20,21,25,27,28,31,39,41,46	шт	50	20	своими силами	Июнь-август
4.12	окраска дверей	Горняк 25-1,2, горняк 27, горняк 24 подвал, интер.27	шт.	25	6	своими силами	июль, август
4.13	Ремонт лавочек, МАФ и урн	м-н Горняк м-н Интернациональный	шт	50	30	своими силами	январь-декабрь
4.14	Ремонт торцов балконных плит	Интернациональный 1	м2	10	6	Подрядная организация	Август
4.15	замена мусороклапанов	м-н Интернациональный 34	шт	20	100		Январь-март
		Интернациональный 36	шт	4	20		Апрель
Итого:				24	120		
4.16	Ремонт мусорокамер	м-н Интернациональный 36	шт	6	180	Подрядная организация	Май-октябрь
		м-н Интернациональный 1		1	30		
Итого:				7	210		
4	Ремонт инженерных сетей (внутридомовых систем отопления, водоснабжения, водоотведения общего пользования по всему жилому фонду):				550		
4.1	Ремонт системы ГВС и ХВС	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30,31,32,33,34 м-н Интернациональный	шт		197	своими силами	январь-декабрь
4.2	Ремонт системы отопления	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30,31,32,33,34 м-н Интернациональный	шт		213	своими силами	январь-декабрь
4.3	Ремонт системы канализации	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30,31,32,33,34 м-н Интернациональный	мп		140	своими силами	январь-декабрь

№ п/п	Вид ремонта, работ	Адрес	ед. изм.	кол-во	сумма, тыс.руб.	Исполнитель	Период выполнения
5	Ремонт сетей электроснабжения по всему жилому фонду:				400		январь-декабрь
5.1	Ремонт ВРУ	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30.31.32.33.34 м-н Интернациональный	шт		80	своими силами	январь-декабрь
5.2	Ремонт межэтажных щитков	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30.31.32.33.34 м-н Интернациональный	мп		120	своими силами	январь-декабрь
5.3	Ремонт осветительной сети	м-н Горняк д. 1,2,3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,20,21,22,24,25, 30.31.32.33.34 м-н Интернациональный	шт		200	своими силами	январь-декабрь
	Всего:				6521		

Экономист

Инженер



И.А. Михалева

Т.Н. Федорова