

**смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.1 за 2020 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения
на 01.01.2020 год 137790,5 руб.)**

№ пп	наименование статей	год
Доходы		679 414,59
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	587 039,93
	Оплачено за ОДН электроэнергия	67 860,90
	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	9 936,30
2	Техническое обслуживание нежилого фонда	0,00
3	Аренда, в т.ч.	11 130,00
	Размещение тех. оборудования, антен (Горптус, нет бай нет)	10 530,00
	Размещение рекл.- информ. щитов	600,00
4	Прочие доходы:	3 447,46
	Возмещение 4% (Лифтовик 5, ООО Экотранс)	3 447,46
Расходы		585 782,38
Прямые расходы		438 122,03
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	101 406,86
2	Вывоз и захоронение ТБО	305,09
3	ФОТ рабочих	153 703,54
4	Отчисления (30.2%)	28 034,94
5	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	8 202,32
6	Текущий ремонт:	52 423,14
6,1	- ремонт межпанельных швов	0,00
6,2	- ремонт кровли	0,00
6,3	- ремонт кровли балконных козырьков и входов в подъезд:	0,00
6,4	- косметический ремонт подъездов, в т.ч.:	0,00
6,5	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	22 109,89
6,6	Ремонт и остекление оконных блоков	0,00
6,7	- ремонт конструктивных элементов зданий:	30 313,25
7	Услуги сторонних организаций:	6 119,50
7,1	- услуги стороннего транспорта	525,70
7,2	- поверка, установка приборов учета	0,00
7,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	1 189,59
7,4	- работы по проверке вытяжки	4 139,50
7,5	страхованиеотв.3-х лиц, отв.-ти ЖЭУ и рем.строит.орг	264,71
8	Прочие прямые расходы:	10 129,45
8,1	Охрана труда	887,03
8,2	Прочее	9 242,41
9	ОДН (эл-я, ХВС,ГВС,ВО)	77 797,20
Общезксплуатационные расходы:		147 660,35
1	Отчисление МУП РАЦ	26 593,49
2	- ФОТ РС и С	75 322,08
3	- отчисления (30.2%)	17 431,04
4	Расходы на содержание офиса	6 444,58
5	Прочие общезксплуатационные расходы	9 057,68
	Приобретение орг/техники	194,49
	Програмное обеспечение	1 689,32
	Гос. пошлина, штрафы	2 862,63
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем	385,57
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	1 639,67
	Услуги почты	194,61
	Услуги банка	525,55
	Услуги тел. Связи	579,64
	За разнос квитанций	57,66
	Больничные за счет работодателя	928,55
6	Налог УСНО	12 811,47