

**Смета доходов и расходов по мкр. Горняк д.3 за 2021 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого  
помещения на 01.01.2021 года составляет 170209,70 руб. )**

№ п/п	наименование статей	год
<b>Доходы</b>		<b>594 581,73</b>
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	512 488,31
	Оплачено за ОДН электроэнергия	51 753,45
	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	5 280,20
2	Техническое обслуживание нежилого фонда	11 889,77
3	Аренда, в т.ч.	13 170,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	10 770,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	2 400,00
<b>Расходы</b>		<b>636 548,34</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>457 562,00</b>
1	Вывоз и захоронение ТБО	1 632,36
2	ФОТ рабочих	234 724,61
3	Страховые взносы	33 448,56
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	22 086,78
5	Текущий ремонт:	33 461,20
5,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	18 439,26
	Ремонт системы ГВС и ХВС	11 981,13
	Ремонт системы отопления	5 685,33
	Ремонт осветительной сети	772,80
5,2	- ремонт конструктивных элементов зданий:	13 630,52
	ремонт МАФ	8 853,28
	замена замков на подвалах и люках	190,94
	ремонт дверей	670,20
	очистка и ремонт водосточных ливневок	3 342,79
	закрытие вентиляционных сеткой	16,10
	окраска МАФ	557,21
6	Услуги сторонних организаций:	33 140,49
6,1	- услуги стороннего транспорта	3 438,76
6,2	- поверка, техническое обслуживание узлов учета	17 643,60
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	6 220,89
6,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	5 775,00
6,5	страхование ответственности 3-х лиц	62,24
7	Прочие прямые расходы:	41 986,17
7,1	Охрана труда	6 704,41
7,2	Прочее	35 281,76
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	48,17
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	57 033,65
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>178 986,34</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	22 780,88
2	- ФОТ РС и С	111 484,42
3	Страховые взносы	18 969,40
4	Расходы на содержание офиса	9 816,63
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	7 583,62
4,2	Коммунальные услуги:	1 409,86
	Ремонт офисного помещения	823,16
5	Прочие общексплуатационные расходы	9 404,22
	Програмное обеспечение	2 853,60
	Гос. пошлина, штрафы	944,48
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	295,81
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	1 743,81
	Услуги почты	402,01
	Услуги банка	745,75
	Услуги тел. Связи	740,03
	Больничные за счет работодателя	1 678,72
6	Налог УСНО	6 530,78

Экономист



Михалева И.А.