

Смета доходов и расходов по мкр. Горняк д.20 за 2021 год (задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на 01.01.2021 года составляет 339483,37 руб.)

№ п/п	наименование статей	год
Доходы		945 461,86
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	792 227,98
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	87 076,52
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	9 883,10
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	35 094,26
5	Аренда, в т.ч.	21 180,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	17 580,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	3 600,00
Расходы		910 787,99
Прямые расходы		641 002,65
1	Вывоз и захоронение ТБО	348,41
2	ФОТ рабочих	351 951,14
3	Страховые взносы	50 153,50
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	27 065,37
5	Текущий ремонт:	38 288,59
5,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	16 553,01
	Ремонт системы ГВС и ХВС	374,40
	Ремонт системы отопления	6 846,07
	Ремонт ВРУ	4 210,62
	Ремонт осветительной сети	5 121,92
5,2	Ремонт и остекление оконных блоков	150,10
5,3	- ремонт конструктивных элементов зданий:	20 640,15
	ремонт МАФ	3 137,25
	замена замков на подвалах и люках	103,18
	ремонт дверей	263,45
	ремонт окон	150,10
	очистка и ремонт водосточных ливневок	5 307,89
	ремонт МОП	1 490,50
	закрытие вентиляционных сеткой	671,17
	Окраска стен фасада	372,90
	Установка деревянных поручней	2 332,50
	Покраска дверей	3 986,21
	Ремонт балконных плит	2 825,00
6	Услуги сторонних организаций:	13 166,22
6,1	- услуги стороннего транспорта	5 156,15
6,2	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	416,75
6,3	- работы по проверке вентиляционных каналов	7 500,00
6,4	страхование ответственности 3-х лиц	93,32
7	Прочие прямые расходы:	62 997,56
7,1	Охрана труда	10 052,74
7,2	Прочее	52 944,82
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	72,23
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	96 959,62
Общексплуатационные расходы:		269 785,34
1	Отчисление МУП РАЦ	35 567,50
2	- ФОТ РС и С	167 162,14
3	Страховые взносы	28 443,13
4	Расходы на содержание офиса	14 719,27
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	11 371,04
4,2	Коммунальные услуги:	2 113,97
	Ремонт офисного помещения	1 234,26
5	Прочие общексплуатационные расходы	14 100,89
	Програмное обеспечение	4 278,75
	Гос. пошлина, штрафы	1 416,18
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	443,54
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	2 614,71
	Услуги почты	602,79
	Услуги банка	1 118,20
	Услуги тел. Связи	1 109,62
	Больничные за счет работодателя	2 517,11
6	Налог УСНО	9 792,40

ЭКОНОМИСТ



Михалева И.А.