


**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.6 за 2021 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на
01.01.2021 года составляет 169916,67 руб.)**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год
Доходы		825 823,80
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	740 508,02
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	41 954,68
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	8 098,43
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	18 862,67
5	Аренда, в т.ч.	16 400,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	12 800,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	3 600,00
Расходы		767 317,76
Прямые расходы		521 511,44
1	Вывоз и захоронение ТБО	318,61
2	ФОТ рабочих	321 846,81
3	Страховые взносы	45 863,59
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	19 021,18
5	Текущий ремонт:	7 449,34
5,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	3 637,74
	Ремонт системы ГВС и ХВС	3 300,30
	Ремонт системы отопления	337,44
5,2	- ремонт конструктивных элементов зданий:	3 811,60
	окраска МАФ	347,16
	Окраска стен фасада	829,90
	Ремонт МАФ	2 634,54
6	Услуги сторонних организаций:	32 151,48
6,1	- услуги стороннего транспорта	4 715,11
6,2	- проверка, техническое обслуживание узлов учета	20 638,80
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	112,22
6,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	6 600,00
6,5	страхование ответственности 3-х лиц	85,34
7	Прочие прямые расходы:	44 741,27
7,1	Охрана труда	9 192,87
7,2	Прочее	35 548,39
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	66,05
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	50 053,11
Общексплуатационные расходы:		245 806,33
1	Отчисление МУП РАЦ	31 622,45
2	- ФОТ РС и С	152 863,84
3	Страховые взносы	26 010,23
4	Расходы на содержание офиса	13 460,25
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	10 398,41
4,2	Коммунальные услуги:	1 933,15
4,3	Ремонт офисного помещения	1 128,69
5	Прочие общексплуатационные расходы	12 894,76
	Програмное обеспечение	3 912,76
	Гос. пошлина, штрафы	1 295,04
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием	405,60
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	2 391,06
	Услуги почты	551,23
	Услуги банка	1 022,55
	Услуги тел. Связи	1 014,71
	Больничные за счет работодателя	2 301,81
6	Налог УСНО	8 954,80

ЭКОНОМИСТ



Михалева И.А.