

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.49 А за 2021 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на
01.01.2021 года составляет 156196,28 руб.)**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год
Доходы		534 986,64
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	478 730,44
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	27 780,21
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	5 976,89
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	12 079,10
5	Аренда, в т.ч.	10 420,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	8 020,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	2 400,00
Расходы		747 475,84
Прямые расходы		594 534,53
1	Вывоз и захоронение ТБО	197,01
2	ФОТ рабочих	199 015,77
3	Страховые взносы	28 360,01
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	9 955,84
5	Текущий ремонт:	286 721,42
5,1	- <i>косметический ремонт подъездов, в т.ч.:</i>	212 192,00
5,2	- <i>ремонт внутридомовых инженерных систем:</i>	7 413,91
	<i>Ремонт системы ГВС и ХВС</i>	2 235,90
	<i>Ремонт системы отопления</i>	4 869,18
	<i>Ремонт осветительной сети</i>	308,83
5,3	- <i>ремонт конструктивных элементов зданий:</i>	67 115,51
	<i>ремонт МАФ</i>	3 708,98
	<i>замена замков на подвалах и люках</i>	199,61
	<i>крепление поручней и ящичков, крепление решеток на окна</i>	25,80
	<i>ремонт дверей</i>	62 221,04
	<i>окраска МАФ</i>	960,08
6	Услуги сторонних организаций:	8 815,11
6,1	- услуги стороннего транспорта	2 915,62
6,2	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	1 571,72
6,3	- работы по проверке вентиляционных каналов	4 275,00
6,4	страхование ответственности 3-х лиц	52,77
7	Прочие прямые расходы:	27 671,43
7,1	Охрана труда	5 684,46
7,2	Прочее	21 986,96
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	40,85
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	33 757,10
Общексплуатационные расходы:		152 941,30
1	Отчисление МУП РАЦ	20 499,50
2	- ФОТ РС и С	94 524,21
3	Страховые взносы	16 083,57
4	Расходы на содержание офиса	8 323,22
4,1	<i>Арендная плата за помещение и землю (с НДС)</i>	6 429,91
4,2	<i>Коммунальные услуги:</i>	1 195,38
4,3	<i>Ремонт офисного помещения</i>	697,93
5	Прочие общексплуатационные расходы	7 973,55
	<i>Програмное обеспечение</i>	2 419,48
	<i>Гос. пошлина, штрафы</i>	800,80
	<i>Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей</i>	250,80
	<i>Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров</i>	1 478,53
	<i>Услуги почты</i>	340,85
	<i>Услуги банка</i>	632,30
	<i>Услуги тел. Связи</i>	627,45
	<i>Больничные за счет работодателя</i>	1 423,33
6	Налог УСНО	5 537,25

Экономист



Михалева И.А.