

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.48 за 2021 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на  
01.01.2021 года составляет 185338,38 руб. )**

№ п/п	наименование статей	год
<b>Доходы</b>		<b>888 982,72</b>
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	805 351,72
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	50 342,82
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	11 138,18
4	Аренда, в т.ч.	22 150,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	18 550,00
	Размещение рекл.- информ. щитов	3 600,00
<b>Расходы</b>		<b>828 004,70</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>576 095,08</b>
1	Вывоз и захоронение ТБО	323,15
2	ФОТ рабочих	326 433,58
3	Страховые взносы	46 517,21
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	16 926,11
5	Текущий ремонт:	48 529,98
5,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	39 442,28
	Ремонт системы ГВС и ХВС	723,40
	Ремонт системы канализации	108,00
	Ремонт системы отопления	38 460,88
	Ремонт осветительной сети	150,00
5,2	- ремонт конструктивных элементов зданий:	11 186,73
	ремонт МАФ	3 007,69
	ремонт дверей	1 371,26
	ремонт МОП	5 670,00
	закрытие вентиляционных сеткой	384,09
	окраска МАФ	478,79
	Окраска стен фасада	274,90
6	Услуги сторонних организаций:	30 357,50
6,1	- услуги стороннего транспорта	4 782,31
6,2	- поверка, техническое обслуживание узлов учета	18 032,01
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	706,62
6,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	6 750,00
6,5	страхование ответственности 3-х лиц	86,56
7	Прочие прямые расходы:	45 459,55
7,1	Охрана труда	9 323,88
7,2	Прочее	36 135,67
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	67,00
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	61 481,00
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>251 909,62</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	34 673,31
2	- ФОТ РС и С	155 042,36
3	Страховые взносы	26 380,92
4	Расходы на содержание офиса	13 652,08
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	10 546,60
4,2	Коммунальные услуги:	1 960,70
4,3	Ремонт офисного помещения	1 144,77
5	Прочие общексплуатационные расходы	13 078,53
	Програмное обеспечение	3 968,53
	Гос. пошлина, штрафы	1 313,50
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	411,38
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	2 425,14
	Услуги почты	559,08
	Услуги банка	1 037,13
	Услуги тел. Связи	1 029,17
	Больничные за счет работодателя	2 334,61
6	Налог УСНО	9 082,42

Экономист



Михалева И.А.