

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.34 за 2021 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на
01.01.2021 года составляет 659020,9 руб.)**

№ п/п	наименование статей	ИТОГО за год
Доходы		3 039 988,27
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	2 783 040,89
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	194 001,52
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	21 853,46
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	19 912,40
5	Аренда, в т.ч.	21 180,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	17 580,00
	Размещение рекл.- информ. щитов	3 600,00
Расходы		3 456 782,72
Прямые расходы		2 793 229,50
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	574 910,52
2	Вывоз и захоронение ТБО	3 608,63
3	ФОТ рабочих	816 845,23
4	Страховые взносы	116 401,51
5	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	95 179,99
6	Текущий ремонт:	748 195,22
6,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	114 805,96
	Ремонт системы ГВС и ХВС	7 035,91
	Ремонт системы канализации	2 879,90
	Ремонт системы отопления	103 380,49
	Ремонт осветительной сети	1 509,66
6,2	- ремонт конструктивных элементов зданий:	633 389,26
	ремонт МАФ	12 107,19
	замена замков на подвалах и люках	1 869,82
	крепление поручней и ящиков, крепление решеток на окна	842,32
	ремонт дверей	8 047,07
	закрытие вентиляродухов сеткой	426,36
	Ремонт крыльца	440,94
	Ремонт мусорокамер	609 400,31
	Ремонт вентшахт	255,25
7	Услуги сторонних организаций:	49 670,16
7,1	- услуги стороннего транспорта	11 966,93
7,2	- проверка, техническое обслуживание узлов учета	14 934,00
7,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	6 502,63
7,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	16 050,00
7,5	страхование ответственности 3-х лиц	216,60
8	Прочие прямые расходы:	172 395,62
8,1	Охрана труда	23 331,45
8,2	Прочее	149 064,16
9	Утилизация ртути содержащих ламп	167,65
10	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	215 854,98
Общексплуатационные расходы:		663 553,22
1	Отчисление МУП РАЦ	119 955,83
2	- ФОТ РС и С	387 967,48
3	Страховые взносы	66 013,82
4	Расходы на содержание офиса	34 162,03
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	26 391,10
4,2	Коммунальные услуги:	4 906,33
4,3	Ремонт офисного помещения	2 864,60
5	Прочие общексплуатационные расходы	32 726,83
	Програмное обеспечение	9 930,57
	Гос. пошлина, штрафы	3 286,81
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	1 029,41
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	6 068,50
	Услуги почты	1 399,01
	Услуги банка	2 595,23
	Услуги тел. Связи	2 575,33
	Больничные за счет работодателя	5 841,97
6	Налог УСНО	22 727,23

Экономист



Михалева И.А.