

Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.33 за 2021 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на
01.01.2021 года составляет 266539,17 руб.)

№ п/п	наименование статей	год
Доходы		
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	929 892,89
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	574 237,69
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	80 334,94
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	5 991,66
5	Аренда, в т.ч.	257 958,60
	Размещение тех. оборудования, антенн	11 370,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	10 770,00
		600,00
Расходы		
Прямые расходы		
		745 530,24
		571 458,10
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	111 457,12
2	Вывоз и захоронение ТБО	219,64
3	ФОТ рабочих	221 867,96
4	Страховые взносы	31 616,47
5	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	24 891,17
6	Текущий ремонт:	36 457,31
6,1	- ремонт кровли	10 628,10
6,2	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	14 606,42
	Ремонт системы канализации	4 628,23
	Ремонт системы отопления	4 416,37
	Ремонт осветительной сети	5 561,82
6,3	- ремонт конструктивных элементов зданий:	11 222,79
	замена замков на подвалах и люках	295,08
	ремонт дверей	36,60
	Окраска стен фасада	964,70
	Ремонт отмостки	1 500,00
	Покраска дверей	1 492,71
	Ремонт МАФ	2 865,89
	Ремонт вентиляхт	4 067,81
7	Услуги сторонних организаций:	10 116,87
7,1	- услуги стороннего транспорта	3 250,41
7,2	- проверка, техническое обслуживание узлов учета	2 888,41
7,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	169,22
7,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	3 750,00
7,5	страхование ответственности 3-х лиц	58,83
8	Прочие прямые расходы:	48 459,43
8,1	Охрана труда	6 337,19
8,2	Прочее	42 122,25
9	Утилизация ртутьсодержащих ламп	45,54
10	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	86 326,60
Общексплуатационные расходы:		
1	Отчисление МУП РАЦ	174 072,13
2	- ФОТ РС и С	26 422,57
3	Страховые взносы	105 313,04
4	Расходы на содержание офиса	17 930,39
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	9 278,94
4,2	Коммунальные услуги:	7 168,24
4,3	Ремонт офисного помещения	1 332,64
5	Прочие общексплуатационные расходы	778,07
	Програмное обеспечение	8 889,12
	Гос. пошлина, штрафы	2 697,30
		892,75
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	279,60
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	1 648,30
	Услуги почты	379,99
	Услуги банка	704,91
	Услуги тел. Связи	699,50
	Больничные за счет работодателя	1 586,77
6	Налог УСНО	6 173,07

Экономист



Михалева И.А.