


**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.26 за 2021 год
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на
01.01.2021 года составляет 89229,45 руб.)**

№ п/п	наименование статей	год
Доходы		628 298,93
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	543 932,37
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	57 877,63
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	17 288,93
4	Аренда, в т.ч.	9 200,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	8 000,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	1 200,00
Расходы		775 215,54
Прямые расходы		594 820,08
1	Вывоз и захоронение ТБО	231,51
2	ФОТ рабочих	233 862,15
3	Страховые взносы	33 325,66
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	22 165,46
5	Текущий ремонт:	166 654,76
5,1	- ремонт кровли	40 056,00
5,2	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	120 401,99
	Ремонт системы канализации	356,27
	Ремонт системы отопления	28 931,74
	Ремонт осветительной сети	91 113,98
5,3	- ремонт конструктивных элементов зданий:	6 196,77
	ремонт МАФ	2 591,12
	замена замков на подвалах и люках	1 093,54
	ремонт дверей	471,35
	закрытие вентпродухов сеткой	384,09
	Покраска дверей	1 656,67
6	Услуги сторонних организаций:	21 368,75
6,1	- услуги стороннего транспорта	3 426,12
6,2	- поверка, техническое обслуживание узлов учета	17 768,40
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	112,22
6,4	страхование ответственности 3-х лиц	62,01
7	Прочие прямые расходы:	41 997,23
7,1	Охрана труда	6 679,78
7,2	Прочее	35 317,45
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	48,00
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	75 166,56
Общексплуатационные расходы:		180 395,46
1	Отчисление МУП РАЦ	24 763,96
2	- ФОТ РС и С	111 074,79
3	Страховые взносы	18 899,70
4	Расходы на содержание офиса	9 780,56
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	7 555,75
4,2	Коммунальные услуги:	1 404,68
4,3	Ремонт офисного помещения	820,13
5	Прочие общексплуатационные расходы	9 369,67
	Програмное обеспечение	2 843,12
	Гос. пошлина, штрафы	941,01
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием	294,72
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	1 737,41
	Услуги почты	400,53
	Услуги банка	743,01
	Услуги тел. Связи	737,31
	Больничные за счет работодателя	1 672,55
6	Налог УСНО	6 506,79

ЭКОНОМИСТ



Михалева И.А.