

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.21 за 2021 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на  
01.01.2021 года составляет 132846,95 руб. )**

№ п/п	наименование статей	год
<b>Доходы</b>		<b>839 007,21</b>
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	760 466,24
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	45 748,95
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	10 642,02
4	Аренда, в т.ч.	22 150,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	18 550,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	3 600,00
<b>Расходы</b>		<b>800 146,75</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>554 185,26</b>
1	Вывоз и захоронение ТБО	317,27
2	ФОТ рабочих	320 499,40
3	Страховые взносы	45 671,58
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	31 440,53
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>13 981,52</b>
5,1	<b>- ремонт внутридомовых инженерных систем:</b>	<b>4 333,10</b>
	Ремонт системы ГВС и ХВС	2 774,70
	Ремонт системы отопления	785,20
	Ремонт осветительной сети	773,20
5,2	<b>- ремонт конструктивных элементов зданий:</b>	<b>9 648,42</b>
	ремонт МАФ	4 229,28
	установка табличек на домах	26,28
	окраска МАФ	500,96
	Окраска стен фасада	2 066,90
	Ремонт балконных плит	2 825,00
6	<b>Услуги сторонних организаций:</b>	<b>29 571,78</b>
6,1	- услуги стороннего транспорта	4 695,37
6,2	- поверка, техническое обслуживание узлов учета	17 929,20
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	112,22
6,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	6 750,00
6,5	страхование ответственности 3-х лиц	84,98
7	<b>Прочие прямые расходы:</b>	<b>56 246,42</b>
7,1	Охрана труда	9 154,39
7,2	Прочее	47 092,03
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	65,78
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	56 390,97
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>245 961,49</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	32 674,29
2	- ФОТ РС и С	152 223,87
3	Страховые взносы	25 901,34
4	Расходы на содержание офиса	13 403,90
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	10 354,88
4,2	Коммунальные услуги:	1 925,06
4,3	Ремонт офисного помещения	1 123,96
5	<b>Прочие общексплуатационные расходы</b>	<b>12 840,78</b>
	Програмное обеспечение	3 896,38
	Гос. пошлина, штрафы	1 289,62
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием	403,90
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	2 381,05
	Услуги почты	548,92
	Услуги банка	1 018,27
	Услуги тел. Связи	1 010,46
	Больничные за счет работодателя	2 292,17
6	Налог УСНО	8 917,31

Экономист



Михалева И.А.