

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.16 за 2021 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на  
01.01.2021 составляет 153329,22 руб. )**

№ п/п	наименование статей	год
<b>Доходы</b>		<b>504 720,97</b>
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	449 992,56
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	27 588,66
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	6 271,29
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	10 448,46
5	Аренда, в т.ч.	10 420,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	8 020,00
	Размещение рекл.- информ. щитов	2 400,00
<b>Расходы</b>		<b>608 349,80</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>455 384,93</b>
1	ФОТ рабочих	200 772,33
2	Страховые взносы	28 610,32
3	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	20 085,74
4	Текущий ремонт:	126 295,86
4,1	- ремонт внутридомовых инженерных систем:	18 122,87
	Ремонт системы ГВС и ХВС	16 839,60
	Ремонт системы канализации	62,25
	Ремонт системы отопления	187,20
	Ремонт осветительной сети	1 033,82
4,2	Ремонт и остекление оконных блоков	86 460,00
4,3	- ремонт конструктивных элементов зданий:	21 712,99
	ремонт МАФ	2 686,75
	ремонт дверей	252,65
	Окраска стен фасада	964,70
	Установка деревянных поручней	136,00
	Ремонт крыльца	15 686,61
	Покраска дверей	1 986,28
5	Услуги сторонних организаций:	10 498,56
5,1	- услуги стороннего транспорта	2 941,35
5,2	- проверка, техническое обслуживание узлов учета	2 785,60
5,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	218,37
5,4	- работы по проверке вентиляционных каналов	4 500,00
5,5	страхование ответственности 3-х лиц	53,24
6	Прочие прямые расходы:	35 220,97
6,1	Охрана труда	5 734,64
6,2	Прочее	29 486,33
7	Утилизация ртутьсодержащих ламп	41,21
8	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	33 859,95
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>152 964,86</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	19 354,10
2	- ФОТ РС и С	95 358,50
3	Страховые взносы	16 225,53
4	Расходы на содержание офиса	8 396,68
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	6 486,67
4,2	Коммунальные услуги:	1 205,93
4,3	Ремонт офисного помещения	704,09
5	Прочие общексплуатационные расходы	8 043,92
	Програмное обеспечение	2 440,83
	Гос. пошлина, штрафы	807,86
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	253,02
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	1 491,58
	Услуги почты	343,86
	Услуги банка	637,88
	Услуги тел. Связи	632,99
	Больничные за счет работодателя	1 435,90
6	Налог УСНО	5 586,12

Экономист



Михалева И.А.