

**Смета доходов и расходов по мкр. Интернациональный д.14 за 2021 год  
(задолженность населения по содержанию и ремонту жилого помещения на  
01.01.2021 составляет 281262,31 руб. )**

№ п/п	наименование статей	год
<b>Доходы</b>		<b>919 206,20</b>
1	Оплачено за содержание и ремонт жилого фонда	661 148,39
2	Оплачено за ОДН электроэнергия	41 796,85
3	Оплачено за ОДН водоснабжение и водоотведение	22 210,00
4	Техническое обслуживание нежилого фонда	180 650,96
5	Аренда, в т.ч.	13 400,00
	Размещение тех. оборудования, антенн	12 800,00
	Размещение рекл.- иформ. щитов	600,00
<b>Расходы</b>		<b>976 149,44</b>
<b>Прямые расходы</b>		<b>714 062,53</b>
1	Вывоз и захоронение ТБО	346,72
2	ФОТ рабочих	350 242,42
3	Страховые взносы	49 910,00
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	28 090,10
5	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>120 043,24</b>
5,1	<b>- ремонт внутридомовых инженерных систем:</b>	<b>13 938,42</b>
	Ремонт системы ГВС и ХВС	6 972,14
	Ремонт системы канализации	475,00
	Ремонт системы отопления	6 053,48
	Ремонт осветительной сети	437,80
5,2	<b>- ремонт конструктивных элементов зданий:</b>	<b>106 104,82</b>
	ремонт дверей	1 362,08
	Ремонт и окраска цоколей, прямков и стен фасада	35 200,00
	Ремонт козырька	11 540,67
	Ремонт отмостки	53 618,18
	Покраска дверей	1 473,30
	Ремонт МАФ	2 910,59
6	Услуги сторонних организаций:	20 002,19
6,1	- услуги стороннего транспорта	5 131,12
6,2	- поверка, техническое обслуживание узлов учета	14 665,98
6,3	- услуги СЭС по обработке подвальных помещений	112,22
6,4	страхование ответственности 3-х лиц	92,87
7	Прочие прямые расходы:	61 722,00
7,1	Охрана труда	10 003,93
7,2	Прочее	51 718,07
8	Утилизация ртути содержащих ламп	71,88
9	Коммунальный ресурс на содержание общедомового имущества	83 633,98
<b>Общексплуатационные расходы:</b>		<b>262 086,91</b>
1	Отчисление МУП РАЦ	29 006,21
2	- ФОТ РС и С	166 350,57
3	Страховые взносы	28 305,04
4	Расходы на содержание офиса	14 647,81
4,1	Арендная плата за помещение и землю (с НДС)	11 315,83
4,2	Коммунальные услуги:	2 103,71
4,3	Ремонт офисного помещения	1 228,27
5	Прочие общексплуатационные расходы	14 032,43
	Програмное обеспечение	4 257,98
	Гос. пошлина, штрафы	1 409,30
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	441,38
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	2 602,02
	Услуги почты	599,86
	Услуги банка	1 112,77
	Услуги тел. Связи	1 104,23
	Больничные за счет работодателя	2 504,89
6	Налог УСНО	9 744,86

Экономист



Михалева И.А.