

# ДОГОВОР ПОДРЯДА №36/18

г. Старый Оскол

«д1» 05 2018 г.

ООО «УК «Горняк»», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Билецкой Галины Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Колупаев Владислав Валентинович, проживающий по адресу: г.Старый Оскол, мкр.Жукова, д.53А, кв.26, ИНН 460402455328, паспорт серия 3808 № 547604, выданный 15.07.2008 г. Отделением УФМС России по курской области в Горшеченском районе, код подразделения 460-013, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Исполнитель обязуется выполнить собственными или из материалов Заказчика, собственными либо привлеченными силами и средствами работы: ремонт подъездов 1,2 дома №25 м-на Горняк

## 2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Стоимость услуг по договору определяется в размере 74054 (семьдесят четыре тысячи пятьдесят четыре рубля 00 копеек).
- 2.2. Оплата работ производится в течение 3-х рабочих дней после окончания действия договора после подписания акта приема-сдачи работ.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 3.1. Исполнитель обязан:

- 3.1.1. Выполнить работы надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работу Заказчику в установленный срок (21.05.2018 г. по 21.06.2018 г.)
- 3.1.2. Обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.
- 3.1.3. Обеспечить выполнение работ из материалов Заказчика, своими силами и средствами.
- 3.1.4. Немедленно известить заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий и выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность её завершения в срок.

3.1.5. Вывезти в 3-х дневные сроки со дня приемки работ принадлежащее Исполнителю оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку рабочих мест.

### 3.2. Заказчик:

- 3.2.1. Вправе в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 3.2.2. Вправе в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены, пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.
- 3.2.3. Обязан принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.
- 3.2.4. Обязан оплатить выполненные работы в размере, в сроке и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны несут материальную ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2. Гарантия на выполненные работы при условии эксплуатации, согласно действующим нормативным актам три года.